

COMPTE RENDU DE LA SEANCE PUBLIQUE DU CONSEIL COMMUNAL DE BOUFFERE DU 19/09/2019

<i>Nom et prénom</i>	<i>Présent</i>	<i>Absent représenté</i>	<i>A donné pouvoir à</i>	<i>Absent</i>
BARBAULT Charley	☒	☐		☐
BATARD Sébastien	☒	☐		☐
BOIS Pierre	☒	☐		☐
BOSSIS Maxime	☐	☐		☒
BOURASSEAU Daniel	☒	☐		☐
BURNAUD Laurence	☒	☐		☐
CHEVALLEREAU Michel	☐	☐		☒
CORNU Cécile	☒	☐		☐
DUGAST Yvon	☐	☒	Cécilia GRENET	☐
DURAND Karine	☒	☐		☐
EMAILLE Carine	☒	☐		☐
FOURNIER François	☐	☐		☒
GAUTHIER Jean-Marc	☒	☐		☐
GAUTRON Thierry	☐	☐		☒
GREFFARD-DEMARLY Sabine	☒	☐		☐
GRENET Cécilia	☒	☐		☐
JOSSO Jean-François	☐	☒	Florent LIMOUZIN	☐
KUJALOWICZ Aleksandra	☐	☒	Jean-Marc GAUTHIER	☐
LEMERLE Guillaume	☒	☐		☐
LIMOUZIN Florent	☒	☐		☐
MILON Anthony	☒	☐		☐
MOREAU Véronique	☐	☒	Carine EMAILLE	☐
SEILLER Frédérique	☒	☐		☐
	☐	☐		☐
Assistait également à la réunion				

1. Convention SyDEV : mise en lumière de l'ex Presbytère

Le SyDEV a fait parvenir la convention n° L.ML.027.18.001 se rapportant aux travaux neufs d'éclairage public de l'ancien presbytère et de la Bibliothèque sur la commune déléguée de Boufféré.

Cela comprend la mise en lumière des bâtiments par un ensemble de projecteurs encastrés au sol de type UPLIGHT et de bornes type ONE.

La proposition financière se décompose comme suit :

Nature des travaux	Montant H.T	Montant T.T.C.	Base Participation	Taux de participation	Montant de la participation
Eclairage public	48 014,00	57 617,00	48 014,00	70 %	33 610,00 €

Les membres du conseil municipal seront invités à valider cette convention et à autoriser sa signature.

- Le conseil communal prend note de ces informations

2. Désaffectation et déclassement de parcelle Impasse du Pré au Jonc

La Commune déléguée de Boufféré, propriétaire de la parcelle cadastrée section AC numéro 99 située Impasse du Pré aux Joncs, souhaite transformer le terrain en fonds de lots.

Actuellement à usage d'espace vert au cœur d'un ancien lotissement, la contenance totale cadastrée de ce terrain est de 857 mètres carré.

Après concertation avec les propriétaires des terrains attenants, la Commune projette de procéder à la division de cet espace vert en quatre parcelles à usage de fond de jardin, nécessitant de désaffecter et de déclasser la parcelle AC 99.

Conformément à l'article L141-3 du Code de la Voirie Routière, la désaffectation et le déclassement de cette parcelle ne porte pas atteinte aux conditions de desserte et de circulation, il n'est donc pas nécessaire de faire d'enquête publique.

Il est proposé au Conseil Municipal de Montaigu-Vendée de désaffecter la parcelle cadastrée section AC numéro 99 d'une surface d'environ 857 mètres carré et de la déclasser du Conseil communal de BOUFFERE

[illegible]

- ### 3. Déclassement parcelle lotissement Le Clos de la Perrochère

The diagram illustrates a residential layout with four distinct plots, each containing a building footprint. The plots are color-coded and labeled with their respective areas:

- Plot 1 (Pink):** Located at the top, containing a building footprint. Area: 24 m^2 .
- Plot 2 (Green):** Located to the right of Plot 1, containing a building footprint. Area: 106 m^2 .
- Plot 3 (Purple):** Located below Plot 2, containing a building footprint. Area: 150 m^2 .
- Plot 4 (Blue):** Located at the bottom, containing a building footprint. Area: 105 m^2 .

Surrounding areas include a hatched section on the left and various street names and plot numbers (e.g., ZM447, ZM443, ZM442, ZM441, ZM440, ZM439, ZM438, ZM437, ZM436, ZM435, ZM434, ZM433, ZM432, ZM431, ZM430, ZM429, ZM428, ZM427, ZM426, ZM425, ZM424, ZM423, ZM422, ZM421, ZM420, ZM419, ZM418, ZM417, ZM416, ZM415, ZM414, ZM413, ZM412, ZM411, ZM410, ZM409, ZM408, ZM407, ZM406, ZM405, ZM404, ZM403, ZM402, ZM401, ZM400, ZM399, ZM398, ZM397, ZM396, ZM395, ZM394, ZM393, ZM392, ZM391, ZM390, ZM389, ZM388, ZM387, ZM386, ZM385, ZM384, ZM383, ZM382, ZM381, ZM380, ZM379, ZM378, ZM377, ZM376, ZM375, ZM374, ZM373, ZM372, ZM371, ZM370, ZM369, ZM368, ZM367, ZM366, ZM365, ZM364, ZM363, ZM362, ZM361, ZM360, ZM359, ZM358, ZM357, ZM356, ZM355, ZM354, ZM353, ZM352, ZM351, ZM350, ZM349, ZM348, ZM347, ZM346, ZM345, ZM344, ZM343, ZM342, ZM341, ZM340, ZM339, ZM338, ZM337, ZM336, ZM335, ZM334, ZM333, ZM332, ZM331, ZM330, ZM329, ZM328, ZM327, ZM326, ZM325, ZM324, ZM323, ZM322, ZM321, ZM320, ZM319, ZM318, ZM317, ZM316, ZM315, ZM314, ZM313, ZM312, ZM311, ZM310, ZM309, ZM308, ZM307, ZM306, ZM305, ZM304, ZM303, ZM302, ZM301, ZM300, ZM299, ZM298, ZM297, ZM296, ZM295, ZM294, ZM293, ZM292, ZM291, ZM290, ZM289, ZM288, ZM287, ZM286, ZM285, ZM284, ZM283, ZM282, ZM281, ZM280, ZM279, ZM278, ZM277, ZM276, ZM275, ZM274, ZM273, ZM272, ZM271, ZM270, ZM269, ZM268, ZM267, ZM266, ZM265, ZM264, ZM263, ZM262, ZM261, ZM260, ZM259, ZM258, ZM257, ZM256, ZM255, ZM254, ZM253, ZM252, ZM251, ZM250, ZM249, ZM248, ZM247, ZM246, ZM245, ZM244, ZM243, ZM242, ZM241, ZM240, ZM239, ZM238, ZM237, ZM236, ZM235, ZM234, ZM233, ZM232, ZM231, ZM230, ZM229, ZM228, ZM227, ZM226, ZM225, ZM224, ZM223, ZM222, ZM221, ZM220, ZM219, ZM218, ZM217, ZM216, ZM215, ZM214, ZM213, ZM212, ZM211, ZM210, ZM209, ZM208, ZM207, ZM206, ZM205, ZM204, ZM203, ZM202, ZM201, ZM200, ZM199, ZM198, ZM197, ZM196, ZM195, ZM194, ZM193, ZM192, ZM191, ZM190, ZM189, ZM188, ZM187, ZM186, ZM185, ZM184, ZM183, ZM182, ZM181, ZM180, ZM179, ZM178, ZM177, ZM176, ZM175, ZM174, ZM173, ZM172, ZM171, ZM170, ZM169, ZM168, ZM167, ZM166, ZM165, ZM164, ZM163, ZM162, ZM161, ZM160, ZM159, ZM158, ZM157, ZM156, ZM155, ZM154, ZM153, ZM152, ZM151, ZM150, ZM149, ZM148, ZM147, ZM146, ZM145, ZM144, ZM143, ZM142, ZM141, ZM140, ZM139, ZM138, ZM137, ZM136, ZM135, ZM134, ZM133, ZM132, ZM131, ZM130, ZM129, ZM128, ZM127, ZM126, ZM125, ZM124, ZM123, ZM122, ZM121, ZM120, ZM119, ZM118, ZM117, ZM116, ZM115, ZM114, ZM113, ZM112, ZM111, ZM110, ZM109, ZM108, ZM107, ZM106, ZM105, ZM104, ZM103, ZM102, ZM101, ZM100, ZM99, ZM98, ZM97, ZM96, ZM95, ZM94, ZM93, ZM92, ZM91, ZM90, ZM89, ZM88, ZM87, ZM86, ZM85, ZM84, ZM83, ZM82, ZM81, ZM80, ZM79, ZM78, ZM77, ZM76, ZM75, ZM74, ZM73, ZM72, ZM71, ZM70, ZM69, ZM68, ZM67, ZM66, ZM65, ZM64, ZM63, ZM62, ZM61, ZM60, ZM59, ZM58, ZM57, ZM56, ZM55, ZM54, ZM53, ZM52, ZM51, ZM50, ZM49, ZM48, ZM47, ZM46, ZM45, ZM44, ZM43, ZM42, ZM41, ZM40, ZM39, ZM38, ZM37, ZM36, ZM35, ZM34, ZM33, ZM32, ZM31, ZM30, ZM29, ZM28, ZM27, ZM26, ZM25, ZM24, ZM23, ZM22, ZM21, ZM20, ZM19, ZM18, ZM17, ZM16, ZM15, ZM14, ZM13, ZM12, ZM11, ZM10, ZM9, ZM8, ZM7, ZM6, ZM5, ZM4, ZM3, ZM2, ZM1, ZM0).

Actuellement à usage d'espace vert et de cheminement piéton au sein du lotissement le Clos de la Perrochère, la contenance totale concernée par ce projet estimée à 385 mètres carré.

Après concertation avec les propriétaires des terrains attenants, la Commune projette de procéder à la division de cet espace vert et cheminement en quatre parcelles à usage de fond de jardin, nécessitant de désaffecter et de déclasser partiellement les parcelles ZM 442, 443, 464 et 465.

Conformément à l'article L141-3 du Code de la Voirie Routière, la désaffectation et le déclassement de cette parcelle ne porte pas atteinte aux conditions de desserte et de circulation, il n'est donc pas nécessaire de faire d'enquête publique.

Il est proposé au Conseil Municipal de Montaigu-Vendée de désaffecter partiellement les parcelles cadastrées section ZM numéros 442, 443, 464 et 465 d'une surface d'environ 385 mètres carré et de les déclasser du domaine public pour les intégrer au domaine privé de la Commune afin de pouvoir ainsi les diviser et les céder par la suite.

- Le conseil communal prend note de ces informations