

# COMPTE RENDU DE LA SEANCE PUBLIQUE DU CONSEIL COMMUNAL DE SAINT GEORGES DE MONTAIGU DU 15/12/2020

<i>Nom et prénom</i>	<i>Présent</i>	<i>Absent représenté</i>	<i>A donné pouvoir à</i>	<i>Absent</i>
BOUTIN Didier	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
BREMOND Guy	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
CHUPIN Anne-Cécile	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
GILBERT Virginie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
HERVOUET Eric	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
PAVAGEAU Laëtitia	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
PIVETEAU Hubert	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
ROGER Richard	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Assistait également à la réunion				

## POINTS DE L'ORDRE DU JOUR POUR AVIS

### ▪ Convention Vendée- Eau – lotissement les Noëlles – Tranche 1

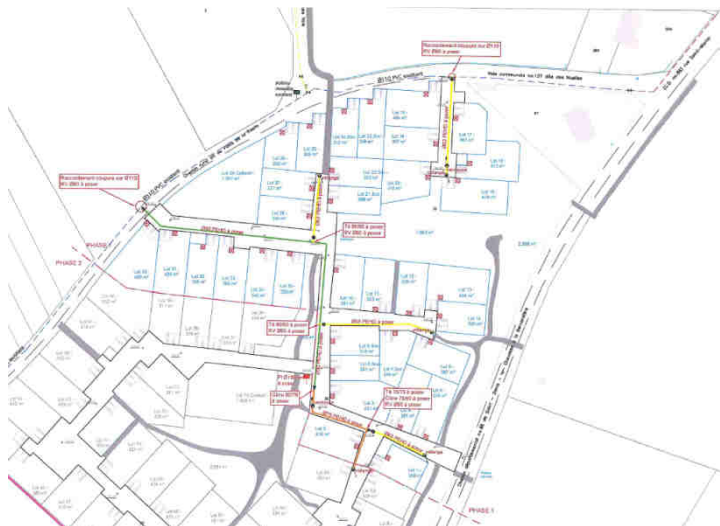
Dans le cadre de la réalisation des travaux d'extension du réseau public d'eau potable pour desservir le lotissement Les Noëlles Tranche 1, route des Brouzils, sur la commune déléguée de Saint-Georges-de-Montaignu, une convention doit être signée entre Vendée Eau et la Ville de Montaignu-Vendée.

La proposition financière se décompose comme suit :

Nature des travaux AEP	Montant H.T.
Installation de chantier	437,90 €
Fourniture de canalisations	2 198,34 €
Terrassements	9 039,35 €
Pose canalisations et accessoires	7 081,43 €
Branchements particuliers	18 102,67 €
TOTAL H.T.	36 859,69 €
Etudes	3 595,46 €

Rabais branchements	-905,13 €
<b>TOTAL H.T.</b>	<b>39 550,02 €</b>
<b>TOTAL T.T.C.</b>	<b>47 460,02 €</b>
Montant participation demandeur T.T.C.	23 730,01 €

<b>Défense incendie</b>	<b>Montant H.T.</b>
Fourniture et pose	1 833,50 €
Etudes	183,35 €
<b>TOTAL H.T.</b>	<b>2 016,85 €</b>
<b>TOTAL T.T.C.</b>	<b>2 420,22 €</b>



Il sera proposé au Conseil Municipal d'approuver les termes de la convention de Vendée Eau concernant les travaux du réseau public d'eau potable et de défense incendie route des Brouzils pour desservir le lotissement Les Noëllles Tranche 1, d'autoriser la signature de la convention n°07.007.2021 ainsi que le versement d'une participation de 26 150,23 euros T.T.C. à Vendée Eau pour l'extension du réseau public d'eau potable et l'extension du réseau de défense incendie.

Le conseil communal émet un avis FAVORABLE

à l'unanimité

OU Par ... voix pour, .... Voix contre, ... abstentions

Observations éventuelles

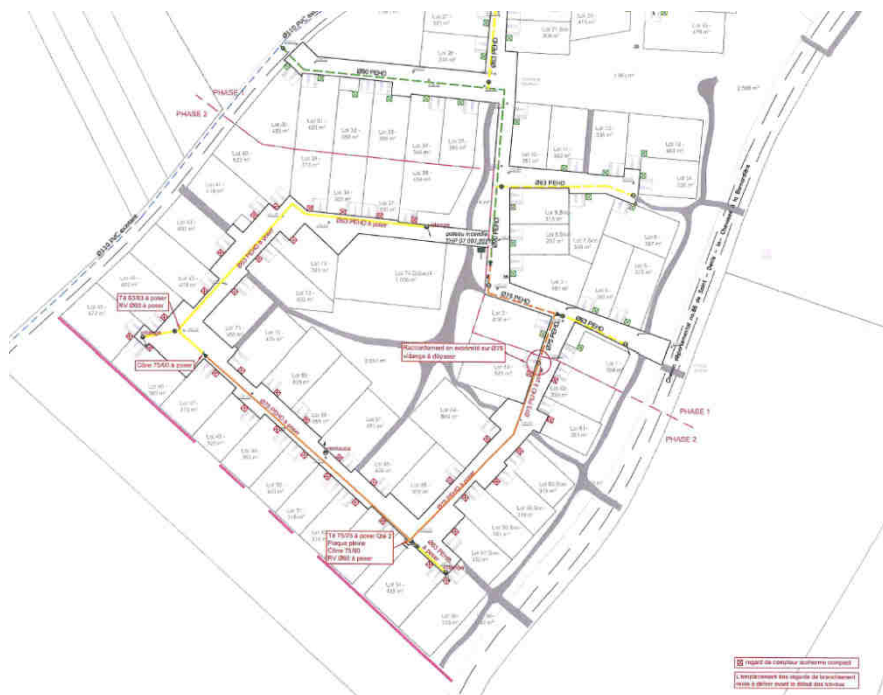
## ▪ Convention vendée-Eau – Lotissement les Noëllles – Tranche 2

Dans le cadre de la réalisation des travaux d'extension du réseau public d'eau potable pour desservir le lotissement Les Noëllles Tranche 2, route des Brouzils, sur la commune déléguée de Saint-Georges-de-Montaigu, une convention doit être signée entre Vendée Eau et la Ville de Montaigu-Vendée.

La proposition financière se décompose comme suit :

Nature des travaux AEP	Montant H.T.
Installation de chantier	437,90 €
Fourniture de canalisations	1 795,81 €
Terrassements	8 419,89 €
Pose canalisations et accessoires	3 847,95 €
Branchements particuliers	19 360,07 €

TOTAL H.T.	33 861,62 €
Etudes	3 289,36 €
Rabais branchements	-968,00 €
<b>TOTAL H.T.</b>	<b>36 182,98 €</b>
<b>TOTAL T.T.C.</b>	<b>43 419,58 €</b>
Montant participation demandeur T.T.C.	21 709,79 €



Il sera proposé au Conseil Municipal d’approuver les termes de la convention de Vendée Eau concernant les travaux du réseau public d’eau route des Brouzils pour desservir le lotissement Les Noëles Tranche 2, d’autoriser la signature de la convention n°07.008.2021 ainsi que le versement d’une participation de 21 709,79 euros T.T.C. à Vendée Eau pour l’extension du réseau public d’eau potable.

Le conseil communal émet un avis FAVORABLE

à l’unanimité

OU Par ... voix pour, .... Voix contre, ... abstentions

Observations éventuelles

## POINTS DE L’ORDRE DU JOUR POUR INFORMATION

### ▪ Convention SyDEV – lotissement les Noëles

Dans le cadre de la réalisation des travaux de desserte en énergie électrique et/ou de génie civil pour les réseaux d’éclairage, et de communication électronique pour desservir le projet de lotissement Les Noëles – Tranches 1 et 2 sur la commune déléguée de Saint-Georges-de-Montaigu, une convention doit être signée entre la Ville de Montaigu-Vendée et le SyDEV.

La proposition financière se décompose comme suit :

Nature des travaux	Montant H.T.	Montant T.T.C.	Base Participation	Taux de participation	Montant de la participation
Réseaux électriques BT	160 567,00 €	192 681.00 €	192 681.00 €	60 %	115 608.00 €
Réseaux électriques MT	66 861.00 €	80 233.00 €	80 233.00 €	60 %	48 140.00 €
Infrastructures de communications électroniques	56 320.00 €	67 584.00 €	67 584.00 €	100 %	67 584.00 €
Eclairage public	11 874.00 €	14 249.00 €	11 874.00 €	100 %	11 874.00 €
<b>TOTAL PARTICIPATION H.T.</b>					<b>243 206.00 €</b>

Les travaux concernent les réseaux électriques basse et moyenne tension du futur lotissement, les branchements de desserte des lots, le réseau d'éclairage public et mobilier.

Il sera proposé au Conseil Municipal d'approuver les termes de la convention du SyDEV concernant les travaux de desserte en énergie électrique et/ou de génie civil pour les réseaux d'éclairage, et de communication électronique concernant le lotissement Les Noëles à Saint Georges de Montaigu.

*Le conseil communal prend note de ces informations*

#### Observations éventuelles

#### INFORMATIONS ET QUESTIONS DIVERSES

- Plantations un enfant / un arbre : des courriers ont été envoyés aux familles pour les inviter à venir retirer en mairie les étiquettes de leurs enfants nés en 2019 pour les apposer sur un arbre, secteur de Chauveau.
- Salle de la Petite Maine : lancement de la consultation de maîtrise d'oeuvre
- Goûter des aînés : présentation du dispositif avec coffret gourmand en mode drive le 9 janvier 2021 de 9 h à 12h.
- Faits - vandalisme : - tags  
- village de la templerie

#### DATES A RETENIR

Réunions et Conseils Municipaux Montaigu-Vendée	Date	Heure
<b>Prochain Conseil Municipal Montaigu-Vendée</b>	Mardi 22 décembre 2020	19h30
<b>Conseils délégués</b>	Mardi 02 février 2021	20h00
<b>Conseil municipal</b>	Mardi 09 février 2021	19h30