## REPUBLIQUE FRANÇAISE

## **Commune - Ville de Montaigu Vendée (1)**

AGREGE AU BUDGET PRINCIPAL DE Ville de Montaigu Vendée (Budget Principal) 163 00 (2)

Numéro SIRET: 20008111500194

POSTE COMPTABLE : SERVICE DE GESTION COMPTABLE DU NORD VENDEE

M 14

# Compte administratif voté par nature

BUDGET : Immobilier de commerces de proximité - Montaigu-Vendée - 163 02 (3)

**ANNEE 2022** 

<sup>(1)</sup> Indiquer la nature juridique et le nom de la collectivité ou de l'établissement (commune, CCAS, EPCI, syndicat mixte, etc).

<sup>(2)</sup> A renseigner uniquement pour les budgets annexes.

<sup>(3)</sup> Indiquer le budget concerné : budget principal ou libellé du budget annexe.

## Sommaire

1 - Vote du compte administratif	
A1 - Section de fonctionnement - Détail des dépenses	4
A2 - Section de fonctionnement - Détail des recettes	5
B1 - Section d'investissement - Détail des dépenses	6
B2 - Section d'investissement - Détail des recettes	7
II - Annexes	
A - Eléments du bilan	
A1.1 - Etat de la dette - Détail des crédits de trésorerie	Sans Objet
A1.2 - Etat de la dette - Répartition par nature de dette	8
A1.3 - Etat de la dette - Répartition des emprunts par structure de taux	Sans Objet
A1.4 - Etat de la dette - Typologie de la répartition de l'encours	12
A1.5 - Etat de la dette - Détail des opérations de couverture	Sans Objet
A1.6 - Etat de la dette - Remboursement anticipé d'un emprunt avec refinancement	Sans Objet
A1.7 - Etat de la dette - Emprunts renégociés au cours de l'année N	Sans Objet
A1.8 - Etat de la dette - Dette pour financer l'emprunt d'un autre organisme	Sans Objet
A1.9 - Etat de la dette - Autres dettes	Sans Objet
A2 - Méthodes utilisées pour les amortissements	Sans Objet
A3 - Etat des provisions	Sans Objet
A4 - Etalement des provisions	Sans Objet
A5.1 - Equilibre des opérations financières - Dépenses	Sans Objet
A5.2 - Equilibre des opérations financières - Recettes	Sans Objet
A6.1.1 - Etats des dépenses et recettes des services d'eau et d'assainissement - Fonctionnement (1)	Sans Objet
A6.1.2 - Etats des dépenses et recettes des services d'eau et d'assainissement - Investissement (1)	Sans Objet
A6.2.1 - Etats des dépenses et recettes des services assujettis à la TVA - Fonctionnement (2)	Sans Objet
A6.2.2 - Etats des dépenses et recettes des services assujettis à la TVA - Investissement (2)	Sans Objet
A6.3.1 - Etats de la répartition de la TEOM - Fonctionnement (3)	Sans Objet
A6.3.2 - Etats de la répartition de la TEOM - Investissement (3)	Sans Objet
A7 - Etat des charges transférées	Sans Objet
A8 - Détail des opérations pour le compte de tiers	Sans Objet
A9.1 - Variation du patrimoine (article R. 2313-3 du CGCT) - Entrées	13
A9.2 - Variation du patrimoine (article R. 2313-3 du CGCT) - Sorties	14
A9.3 - Opérations liées aux cessions	Sans Objet
A9.4- Variation du patrimoine (article L. 300-5 du code de l'urbanisme) - Entrées	Sans Objet
A9.5 - Variation du patrimoine (article L. 300-5 du code de l'urbanisme) - Sorties	Sans Objet
A10 - Etat des travaux en régie	Sans Objet
A11 - Emploi des crédits communautaires dans le cadre de la subvention globale	Sans Objet
B - Engagements hors bilan	
B1.1 - Etat des emprunts garantis par la commune ou l'établissement	Sans Objet
B1.2 - Calcul du ratio d'endettement relatif aux garanties d'emprunt	Sans Objet
B1.3 - Etat des contrats de crédit-bail	Sans Objet
B1.4 - Etat des contrats de partenariat public-privé	Sans Objet
B1.5 - Etat des autres engagements donnés	Sans Objet
B1.6 - Etat des engagements reçus	Sans Objet
B1.7 - Liste des concours attribués à des tiers en nature ou en subventions	Sans Objet
B2.1 - Etat des autorisations de programme et des crédits de paiement afférents	Sans Objet
B2.2 - Etat des autorisations d'engagement et des crédits de paiement afférents	Sans Objet
B3 - Emploi des recettes grevées d'une affectation spéciale	Sans Objet
C - Autres éléments d'informations	
C1.1 - Etat du personnel	Sans Objet
C1.2 - Actions de formation des élus	Sans Objet
C2 - Liste des organismes dans lesquels a été pris un engagement financier	Sans Objet
C3.1 - Liste des organismes de regroupement auxquels adhère la commune ou l'établissement	Sans Objet
C3.2 - Liste des établissements publics créés	Sans Objet
C3.4 Liste des services individualisés dans un budget annexe	Sans Objet
C3.4 - Liste des services assujettis à la TVA et non érigés en budget annexe	Sans Objet
C3.5 - Présentation agrégée du budget principal et des budgets annexes C3.6 - Identification des flux croisés	Sans Objet Sans Objet
	Sans Objet
D - Décision en matière de taux de contributions directes - Arrêté et signatures	2 2:
D1 - Décision en matière de taux de contributions directes	Sans Objet
D2 - Arrêté et signatures	15

#### Ville de Montaigu Vendée - Immobilier de commerces de proximité - Montaigu-Vendée - 163 02 - CA - 2022

- (1) Cet état ne peut être produit que par les communes dont la population est inférieure à 500 habitants qui gèrent les services de distribution de l'eau potable et d'assainissement sous forme de régie simple sans budget annexe (article L. 2221-11 du CGCT).
- (2) Cf. article R. 2313-3 du CCGT.
- (3) Cet état est obligatoirement produit par les communes et groupements de communes de 10 000 habitants et plus ayant institué la TEOM et assurant au moins la collecte des déchets ménagers.

Préciser, pour chaque annexe, si l'état est sans objet le cas échéant.



Crédits employés (ou restant à employer)

Crédits

Oliap.	(.)	Orcario	0.00.00	<del></del>	w v		
/ Art. (1)		OUVERTS (BP + DM + RAR N-1)	Mandats émis	Charges rattachées	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés	
011	Charges à caractère général	30 800,00	21 677,83	0,00	0,00	9 122,17	
60611	Eau et assainissement	0,00	108,37	0,00	0,00	-108,37	
60612	Energie - Electricité	500,00	1 767,14	0,00	0,00	-1 267,14	
6068	Autres matières et fournitures	1 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000,00	
614	Charges locatives et de copropriété	9 000,00	7 985,94	0,00	0,00	1 014,06	
615228	Entretien, réparations autres bâtiments	10 000,00	1 672,77	0,00	0,00	8 327,23	
6156	Maintenance	2 000,00	1 104,28	0,00	0,00	895,72	
6161	Multirisques	1 000,00	745,33	0,00	0,00	254,67	
6226	Honoraires	1 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000,00	
63512	Taxes foncières	6 300,00	8 294,00	0,00	0,00	-1 994,00	
012	Charges de personnel, frais assimilés	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
014	Atténuations de produits	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
65	Autres charges de gestion courante	3 614,00	0,00	0,00	0,00	3 614,00	
6542	Créances éteintes	3 614,00	0,00	0,00	0,00	3 614,00	
66	Charges financières	10 164,17	9 155,24	101,53	0,00	907,40	
66111	Intérêts réglés à l'échéance	9 286,00	9 277,07	0,00	0,00	8,93	
66112	Intérêts - Rattachement des ICNE	878,17	-121,83	101,53	0,00	898,47	
67	Charges exceptionnelles	1 000,00	359,85	0,00	0,00	640,15	
673	Titres annulés (sur exercices antérieurs	1 000,00	359,85	0,00	0,00	640,15	
68	Dotations provisions semi-budgétaires	0,00	0,00			0,00	
022	Dépenses imprévues (2)	21,83					
	TOTAL DES DEPENSES REELLES	45 600,00	31 192,92	101,53	0,00	14 305,55	
023	Virement à la section d'investissement (3)	14 700,00					
042	Opérat° ordre transfert entre sections (4) (5) (6)	42 000,00	40 057,20			1 942,80	
6811	Dot. amort. et prov. Immos incorporelles	42 000,00	40 057,20			1 942,80	
		0.00	0.00			0.00	
043	Opérat° ordre intérieur de la section (7)	0,00	0,00			0,00	

TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE	102 300,00	71 250,12	101,53	0,00	30 948,35
(= Total des dépenses réelles et d'ordre)					

=				
	Pour information	0.00		
	D 002 Déficit de fonctionnement reporté de N-1	0,00		

<sup>(1)</sup> Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes appliqué par l'établissement.

Chap.

Libellé (1)

<sup>(2)</sup> Les dépenses imprévues ne font pas l'objet de réalisation et ne donnent pas lieu à l'émission de mandats. Elles servent à abonder les postes budgétaires où sont imputées les dépenses selon leur nature dont les crédits étaient insuffisamment ouverts par les délibérations budgétaires de l'exercice.

<sup>(3)</sup> Le chapitre 023 est un chapitre sans réalisation et ne donne pas lieu à l'émission de mandats.

<sup>(4)</sup> Cf. définition du chapitre des opérations d'ordre, DF 042 = RI 040.

<sup>(5)</sup> Dont 675 et 676.

<sup>(6)</sup>Le compte 6815 peut figurer dans le détail du chapitre 042 si l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

<sup>(7)</sup> Chapitre destiné à retracer les opérations particulières telles que les opérations de stocks ou liées à la tenue d'un inventaire permanent simplifié.



Chap.	Libellé (1)	C-f-lit-	Crédits employ	/és (ou restant à	employer)	
/ Art. (1)		Crédits ouverts(BP + DM + RAR N-1)	Titres émis	Produits rattachés	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés
013	Atténuations de charges	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70	Produits services, domaine et ventes div	3 200,00	3 881,56	0,00	0,00	-681,56
70878	Remb. frais par d'autres redevables	3 200,00	3 881,56	0,00	0,00	-681,56
73	Impôts et taxes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74	Dotations et participations	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
75	Autres produits de gestion courante	97 900,00	92 002,40	0,00	0,00	5 897,60
751	Redevances pour licences, logiciels,	600,00	600,00	0,00	0,00	0,00
752	Revenus des immeubles	97 300,00	91 402,40	0,00	0,00	5 897,60
76	Produits financiers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
77	Produits exceptionnels	1 200,00	0,00	0,00	0,00	1 200,00
7718	Autres produits except. opérat° gestion	1 200,00	0,00	0,00	0,00	1 200,00
78	Reprises provisions semi-budgétaires	0,00	0,00			0,00
TO	TAL DES RECETTES REELLES	102 300,00	95 883,96	0,00	0,00	6 416,04
042	Opérat° ordre transfert entre sections (2) (3) (4)	0,00	0,00			0,00
043	Opérat° ordre intérieur de la section (5)	0,00	0,00			0,00
то	TAL DES RECETTES D'ORDRE	0,00	0,00			0,00
<u> </u>				•	<u>'</u>	
TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE (=Total des recettes réelles et d'ordre)		102 300,00	95 883,96	0,00	0,00	6 416,04
R 00	Pour information 02 Excédent de fonctionnement reporté de N-1	0,00				

<sup>(1)</sup> Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes appliqué par l'établissement.

<sup>(2)</sup> Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, RF 042 = DI 040.

<sup>(3)</sup> Dont 776.

<sup>(4)</sup> Le compte 7815 peut figurer dans le détail du chapitre 042 si l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

<sup>(5)</sup> Chapitre destiné à retracer les opérations particulières telles que les opérations de stocks ou liées à la tenue d'un inventaire permanent simplifié.



Chap. / Art (1)	` '	Crédits ouverts (BP + DM + RAR N-1)	Mandats émis	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés
010	Stocks	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf opérations et 204)	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées (sauf opérations)	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles (sauf opérations)	21 575,00	1 535,20	1 575,00	18 464,80
2132	Immeubles de rapport	21 575,00	1 535,20	1 575,00	18 464,80
22	Immobilisations reçues en affectation (sauf opérations)		0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours (sauf opérations)	1 448 891,40	56 256,41	1 329 742,17	62 892,82
2313	Constructions	1 448 891,40	56 256,41	1 329 742,17	62 892,82
	Total des dépenses d'équipement	1 470 466,40	57 791,61	1 331 317,17	81 357,62
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	105 332,00	103 333,32	0,00	1 998,68
1641	Emprunts en euros	103 332,00	103 333,32	0,00	-1,32
165	Dépôts et cautionnements reçus	2 000,00	0,00	0,00	2 000,00
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participat° et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
020	Dépenses imprévues (2)	2 000,00			
	Total des dépenses financières	107 332,00	103 333,32	0,00	3 998,68
T	otal des dépenses d'opérations pour compte de tiers	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL DES DEPENSES REELLES	1 577 798,40	161 124,93	1 331 317,17	85 356,30
	Taka	1			
040	Opérat° ordre transfert entre sections (3)	0,00	0,00		0,00
	Reprises sur autofinancement antérieur (4)	0,00	0,00		0,00
	Charges transférées	0,00	0,00		0,00
041	Opérations patrimoniales (5)	16 000,00	15 880,88		119,12
20422	Privé : Bâtiments, installations	16 000,00	15 880,88		119,12
	TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE	16 000,00	15 880,88		119,12
			,	•	
T	OTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (= Total des dépenses réelles et d'ordre)	1 593 798,40	177 005,81	1 331 317,17	85 475,42
	Pour information D 001 Solde d'exécution négatif reporté de N-1	0,00			

<sup>(1)</sup> Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes appliqué par l'établissement.

<sup>(2)</sup> Les dépenses imprévues ne font pas l'objet de réalisation et ne donnent pas lieu à l'émission de mandats. Elles servent à abonder les postes budgétaires où sont imputées les dépenses selon leur nature dont les crédits étaient insuffisamment ouverts par les délibérations budgétaires de l'exercice.

<sup>(3)</sup> Cf. définitions du chapitre d'opérations d'ordre, DI 040 = RF 042.

<sup>(4)</sup> Les comptes 15, 29, 39, 49 et 59 peuvent figurer dans le détail du chapitre 040 si l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

<sup>(5)</sup> Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, DI 041 = RI 041.



Chap. / Art (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP + DM + RAR N-1)	Titres émis	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés
010	Stocks	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement (hors 138)	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (hors 165)	561 658,17	0,00	0,00	561 658,17
1641	Emprunts en euros	561 658,17	0,00	0,00	561 658,17
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total des resettes d'équinement	504.050.47			504.050.47
10	Total des recettes d'équipement  Dotations, fonds divers et réserves	561 658,17 36 460,89	0,00 36 460,89	0,00 0,00	561 658,17 0,00
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés	36 460,89	36 460,89	0,00	0,00
138	Autres subvent° invest. non transf.	162 100,00	16 210,00	145 890.00	0,00
1388	Autres subventions non transférables	162 100,00	16 210,00	145 890,00	0,00
165	Dépôts et cautionnements reçus	2 000,00	365,87	0,00	1 634,13
165	Dépôts et cautionnements reçus	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participat° et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
024	Produits des cessions d'immobilisations (2)	0,00		0,00	
	Total des recettes financières	200 560,89	53 036,76	145 890,00	1 634,13
	Total des recettes d'opérations pour compte de tiers	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL DES RECETTES REELLES	762 219,06	53 036,76	145 890,00	563 292,30
021	Virement de la sect° de fonctionnement (2)	14 700,00			
040	Opérat° ordre transfert entre sections (3) (4)	42 000,00	40 057,20		1 942,80
28051	Concessions et droits similaires	600,00	553,14		46,86
28132	Immeubles de rapport	41 400,00	39 504,06		1 895,94
	DES PRELEVEMENTS PROVENANT DE LA SECTION DE IONNEMENT	56 700,00	40 057,20		16 642,80
041	Opérations patrimoniales (5)	16 000,00	15 880,88		119,12

TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE	834 919.06	108 974.84	145 890.00	580 054.22
(= Total des recettes réelles et d'ordre)	004 010,00	100 37 4,04	145 650,00	300 034,22

16 000,00

72 700,00

15 880,88

55 938,08

119,12

16 761,92

Pour information	758 879.34		
R 001 Solde d'exécution positif reporté de N-1	130 013,34		

<sup>(1)</sup> Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes appliqué par l'établissement.

**TOTAL DES RECETTES D'ORDRE** 

Immeubles de rapport

2132

<sup>(2)</sup> Les chapitres 021 et 024 sont des chapitres sans réalisation et ne donnent pas lieu à l'émission de titres.

<sup>(3)</sup> Cf. définition du chapitre des opérations d'ordre, RI~040 = DF~042.

<sup>(4)</sup> Les comptes 15, 29, 39, 49 et 59 peuvent figurer dans le détail du chapitre 040 si l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

<sup>(5)</sup> Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, DI 041= RI 041.

II – ANNEXES	II
ELEMENTS DU BILAN – ETAT DE LA DETTE – REPARTITION PAR NATURE DE DETTE	A1.2

## A1.2 – REPARTITION PAR NATURE DE DETTE (hors 16449 et 166)

	Emprunts et dettes à l'origine du contrat													
Nature (Pour chaque ligne, indiquer le numéro de contrat)	Organisme prêteur ou chef de file	Date de signature	Date d'émission ou date de mobilisation (1)	Date du premier rembour- sement	Nominal (2)	Type de taux d'intérêt (3)	Index (4)		Taux actuariel	Devise	Pério- dicité des rembour- sements (6)	Profil d'amor- tissement (7)	Possibilité de rembour- sement anticipé O/N	Caté- gorie d'em- prunt (8)
163 Emprunts obligataires (Total)					0,00									
164 Emprunts auprès des établissements financiers (Total)					1 520 000,00									
1641 Emprunts en euros (total)					1 520 000,00									
10000447655	CREDIT AGRICOLE ATLANTIQUE VENDE SOCIETE GENERALE	06/11/2015 16/12/2021		27/02/2016 31/03/2022	120 000,00	F V	EURIBOR	2,150 0,000	2,169 0,501		Т	С		A-1
2921/001 1643 Emprunts en devises (total)	SOCIETE GENERALE	16/12/2021		31/03/2022	1 400 000,00	V	EURIBUR	0,000	0,501		'	C		A-1
16441 Emprunts assortis d'une option de tirage sur ligne de trésorerie (total)					0,00									
165 Dépôts et cautionnements reçus (Total)					0,00									
167 Emprunts et dettes assortis de conditions particulières (Total)					0,00									
1671 Avances consolidées du Trésor (total)					0,00									
1672 Emprunts sur comptes spéciaux du Trésor (total)					0,00									
1675 Dettes pour METP et PPP (total)					0,00									
1676 Dettes envers locataires-acquéreurs (total)					0,00									
1678 Autres emprunts et dettes (total)					0,00									

#### Ville de Montaigu Vendée - Immobilier de commerces de proximité - Montaigu-Vendée - 163 02 - CA - 2022

		Emprunts et dettes à l'origine du contrat												
Nature (Pour chaque ligne, indiquer le numéro de contrat)	Organisme prêteur ou chef de file	Date de signature	Date d'émission ou date de mobilisation (1)	Date du premier rembour- sement	Nominal (2)	Type de taux d'intérêt (3)	Index (4)	Niveau de taux (5)	Taux actuariel	Devise	Pério- dicité des rembour- sements (6)	Profil d'amor- tissement (7)	Possibilité de rembour- sement anticipé O/N	Caté- gorie d'em- prunt (8)
168 Emprunts et dettes assimilés (Total)					0,00									
1681 Autres emprunts (total)					0,00									
1682 Bons à moyen terme négociables (total)					0,00									
1687 Autres dettes (total)					0,00									
Total général					1 520 000,00									

<sup>(1)</sup> Si un emprunt donne lieu à plusieurs mobilisations, indiquer la date de la première mobilisation.

<sup>(2)</sup> Nominal : montant emprunté à l'origine.

<sup>(3)</sup> Type de taux d'intérêt : F : fixe ; V : variable simple ; C : complexe (c'est-à-dire un taux variable qui n'est pas seulement défini comme la simple addition d'un taux usuel de référence et d'une marge exprimée en point de pourcentage).

<sup>(4)</sup> Mentionner le ou les types d'index (ex : Euribor 3 mois).

<sup>(5)</sup> Indiquer le niveau de taux à l'origine du contrat.

<sup>(6)</sup> Indiquer la périodicité des remboursements : A : annuelle ; M : mensuelle, B : bimestrielle, S : semestrielle, T : trimestrielle, X autre.

<sup>(7)</sup> Indiquer C pour amortissement constant, P pour amortissement progressif, F pour in fine, X pour autres à préciser.

<sup>(8)</sup> Catégorie d'emprunt à l'origine. Exemple A-1 (cf. la classification des emprunts suivant la typologie de la circulaire IOCB1015077C du 25 juin 2010 sur les produits financiers offerts aux collectivités territoriales).

II – ANNEXES	II
ELEMENTS DU BILAN – ETAT DE LA DETTE – REPARTITION PAR NATURE DE DETTE	A1.2

## A1.2 - REPARTITION PAR NATURE DE DETTE (hors 16449 et 166) (suite)

						Emprunt	s et dettes au 31/12	2/N	-			
							Taux d'intérêt			Annuité de l'exercice		
<b>Nature</b> (Pour chaque ligne, indiquer le numéro de contrat)	Couverture ? O/N (10)	Montant couvert	Catégorie d'emprunt après couverture éventuelle (11)	Capital restant dû au 31/12/N	Durée résiduelle (en années)	Type de taux (12)	Index (13)	Niveau de taux d'intérêt au 31/12/N (14)	Capital	Charges d'intérêt (15)	Intérêts perçus (le cas échéant) (16)	ICNE de l'exercice
163 Emprunts obligataires (Total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
164 Emprunts auprès des établissements financiers (Total)		0,00		1 356 666,68					103 333,32	9 277,07	0,00	191,33
1641 Emprunts en euros (total)		0,00		1 356 666,68					103 333,32	9 277,07	0,00	191,33
10000447655		0,00	A-1	50 000,00	4,92 14,00	F	EURIBOR	2,169	10 000,00 93 333,32	1 209,38	0,00	101,53
2921/001 1643 Emprunts en devises (total)		0,00	A-1	1 306 666,68	14,00	_	EURIBUR	0,501	0,00	8 067,69 0,00	0,00	89,80 0,00
16441 Emprunts assortis d'une option de tirage sur ligne de trésorerie (total) (9)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
165 Dépôts et cautionnements reçus (Total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
167 Emprunts et dettes assortis de conditions particulières (Total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
1671 Avances consolidées du Trésor (total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
1672 Emprunts sur comptes spéciaux (total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
1675 Dettes pour METP et PPP (total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
1676 Dettes envers locataires-acquéreurs (total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
1678 Autres emprunts et dettes (total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
168 Emprunts et dettes assimilés (Total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
1681 Autres emprunts (total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
1682 Bons à moyen terme négociables (total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
1687 Autres dettes (total)		0,00		0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
Total général		0,00		1 356 666,68					103 333,32	9 277,07	0,00	191,33

#### Ville de Montaigu Vendée - Immobilier de commerces de proximité - Montaigu-Vendée - 163 02 - CA - 2022

- (9) S'agissant des emprunts assortis d'une ligne de trésorerie, il faut faire ressortir le remboursement du capital de la dette prévue pour l'exercice correspondant au véritable endettement.
- (10) Si l'emprunt est soumis à couverture, il convient de compléter le tableau « détail des opérations de couverture ».
- (11) Catégorie d'emprunt. Exemple A-1 (cf. la classification des emprunts suivant la typologie de la circulaire IOCB1015077C du 25 juin 2010 sur les produits financiers offerts aux collectivités territoriales).
- (12) Type de taux d'intérêt après opérations de couverture : F : fixe ; V : variable simple ; C : complexe (c'est-à-dire un taux variable qui n'est pas seulement défini comme la simple addition d'un taux usuel de référence et d'une marge exprimée en point de pourcentage).
- (13) Mentionner l'index en cours au 31/12/N après opérations de couverture.
- (14) Taux après opérations de couverture éventuelles. Pour les emprunts à taux variable, indiquer le niveau moyen du taux constaté sur l'année.
- (15) Il s'agit des intérêts dus au titre du contrat initial et comptabilisés à l'article 66111 « Intérêts réglés à l'échéance » (intérêts décaissés) et intérêts éventuels dus au titre du contrat d'échange éventuel et comptabilisés à l'article 668.
- (16) Indiquer les intérêts éventuellement reçus au titre du contrat d'échange éventuel et comptabilisés au 768.

II – ANNEXES	II
ELEMENTS DU BILAN – ETAT DE LA DETTE – TYPOLOGIE DE LA REPARTITION DE L'ENCOURS	A1.4

### A1.4 - TYPOLOGIE DE LA REPARTITION DE L'ENCOURS (1)

A1.4-111 GEOGLE DE LA KEL AKTITION DE L'ENGOGRO (1)							
Indices sous-jacents		(1) Indices zone euro	(2) Indices inflation française ou zone euro ou écart entre ces indices	(3) Ecarts d'indices zone euro	(4) Indices hors zone euro et écarts d'indices dont l'un est un indice hors zone	(5) Ecarts d'indices hors zone euro	(6) Autres indices
Structure			ces maices		est un indice nors zone euro		
(A) Taux fixe simple. Taux variable simple. Echange de taux fixe contre taux variable ou inversement. Echange	Nombre de produits	2	0	0	0	0	
de taux structuré contre taux variable ou taux fixe (sens	% de l'encours	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
unique). Taux variable simple plafonné ( <i>cap</i> ) ou encadré ( <i>tunnel</i> )	Montant en euros	1 356 666,68	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Nombre de produits	0	0	0	0	0	
(B) Barrière simple. Pas d'effet de levier	% de l'encours	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Montant en euros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
(C) Option d'échange (swaption)	Nombre de produits	0	0	0	0	0	
	% de l'encours	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Montant en euros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
(D) Multiplicateur jusqu'à 3 ; multiplicateur jusqu'à 5	Nombre de produits	0	0	0	0	0	
capé	% de l'encours	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Montant en euros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Nombre de produits	0	0	0	0	0	
(E) Multiplicateur jusqu'à 5	% de l'encours	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Montant en euros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Nombre de produits						0
(F) Autres types de structures	% de l'encours						0,00
	Montant en euros						0,00

<sup>(1)</sup> Cette annexe retrace le stock de dette au 31/12/N après opérations de couverture éventuelles.

II – ANNEXES	II
ELEMENTS DU BILAN	
VARIATION DU PATRIMOINE (article R. 2313-3 du CGCT) – ENTREES	A9.1

## A9.1 – ETAT DES ENTREES D'IMMOBILISATIONS

Modalités et date d'acquisition	Désignation du bien	Valeur d'acquisition (coût historique)	Cumul des amortissements	Durée de l'amortissement	
Acquisitions à titre onéreux					
11/01/2022	Restaurant rue Neuve Montaigu	1 570,00	0,00	0	
15/02/2022	Restaurant rue Neuve Montaigu	1 445,02	0,00	0	
15/02/2022	Restaurant rue Neuve Montaigu	3 251,64	0,00	0	
22/03/2022	Restaurant rue Neuve Montaigu	8 735,50	0,00	0	
15/04/2022	Restaurant rue Neuve Montaigu	3 700,00	0,00	0	
02/05/2022	Axe à ressorts - rideau métallique SUPERETTE	1 535,20	0,00	18	
	Boufféré				
25/05/2022	Restaurant rue Neuve Montaigu	5 854,46	0,00	0	
31/05/2022	Restaurant rue Neuve Montaigu	3 609,84	0,00	0	
14/06/2022	Restaurant rue Neuve Montaigu	7 485,69	0,00	0	
30/08/2022	Restaurant rue Neuve Montaigu	864,00	0,00	0	
30/08/2022	Restaurant rue Neuve Montaigu	720,00	0,00	0	
07/09/2022	Restaurant rue Neuve Montaigu	1 246,26	0,00	0	
12/09/2022	Restaurant rue Neuve Montaigu	5 530,11	0,00	0	
23/09/2022	Restaurant rue Neuve Montaigu	9 700,69	0,00	0	
30/09/2022	Restaurant rue Neuve Montaigu	775,88	0,00	0	
25/10/2022	Restaurant rue Neuve Montaigu	1 637,50	0,00	0	
05/12/2022	Restaurant rue Neuve Montaigu	993,82	0,00	0	
14/12/2022	Restaurant rue Neuve Montaigu	-864,00	0,00	0	
Acquisitions à titre gratuit					
14/02/2022	Reprise valeur inv Café bar l'AFTER (inv 20192132. suite à liquidation judici	15 880,88	0,00	5	
Mise à disposition					
Affectation					
Mises en concession ou affermage					
Divers					
TOTAL GENERAL		73 672,49	0,00		

II – ANNEXES	II
ELEMENTS DU BILAN	
VARIATION DU PATRIMOINE (article R. 2313-3 du CGCT) – SORTIES	A9.2

## A9.2 – ETAT DES SORTIES DES BIENS D'IMMOBILISATIONS

Modalités et date de sortie	Désignation du bien	Valeur d'acquisition (coût historique)	Durée de l'amort.	Cumul des amort. antérieurs	Valeur nette comptable au jour de la cession	Prix de cession	Plus ou moins values
Cessions à titre onéreux							
Cessions à titre gratuit							
31/12/2022	Café Bar l'After La Guyonnière	17 866,00	18	2 977,68	14 888,32	1,00	-14 887,32
Mise à disposition							
Affectation							
Mises en concession ou affermage							
Mise à la réforme							
Divers							
TOTAL GENERAL		17 866,00					-14 887,32

II – ANNEXES	II
ARRETE ET SIGNATURES	D2

Nombre de membres en exercice : 0 Nombre de membres présents : 0 Nombre de suffrages exprimés : 0

VOTES:
Pour: 0
Contre: 0
Abstentions: 0

Date de convocation : 29/03/2023

Présenté par Le Le Maire (1), A Montaigu-Vendee, le 04/04/2023 Le Le Maire,

Délibéré par l'assemblée (2), réunie en session ordinaire A Montaigu-Vendee, le 01/01/2000 Les membres de l'assemblée délibérante (2),

Certifié exécutoire par Le Le Maire (1), compte tenu de la transmission en préfecture, le , et de la publication le

A, le

<sup>(1)</sup> Indiquer le maire ou le président de l'organisme.

<sup>(2)</sup> L'assemblée délibérante étant : le Conseil Municipal.