

Pour accompagner son développement, Montaigu-Vendée recrute :

Un chef d'équipe hygiène et nettoyage des locaux (f/h)

Poste de catégorie C ou B, filière technique, à temps complet

Par voie statutaire ou contractuelle, à pourvoir au 01/01/2024

Nous.

Une communauté d'agglomération, audacieuse, ambitieuse et innovante.

Audacieuse puisque quotidiennement de nombreux défis sont relevés pour améliorer la qualité de vie et de services de nos habitants.

Innovante puisque notre territoire est porté par un écosystème économique riche et dense (2.600 entreprises et 20.570 emplois dont 40% relevant du secteur industriel) ainsi qu'une population jeune et dynamique (40% de la population a moins de 30 ans).

Terres de Montaigu, pour créer, avancer et vous épanouir dans un cadre où le collectif, le respect et la convivialité sont des valeurs fortes.

Ambitieuse puisque le 1^{er} janvier 2022, Terres de Montaigu est devenue une communauté d'agglomération, organisée autour de sa ville-centre, Montaigu-Vendée (20 000 habitants).

Ces deux collectivités ont uni leurs forces pour répondre aux enjeux de demain : travailler à un développement durable où transition énergétique et sobriété sont au cœur de l'action qui motive leurs choix.

Pour accompagner le passage en communauté d'agglomération, nous avons décidé de construire une organisation commune entre Terres de Montaigu, le CIAS et Montaigu-Vendée autour de 5 directions générales adjointes.

Dans ce cadre, au sein de la DGA Aménagement et Environnement, les moyens techniques des 3 collectivités ont été mutualisés dans une seule direction.

Le service du patrimoine bâti, dans lequel vous serez amené à évoluer, est rattaché à la direction des moyens techniques qui assure l'entretien et l'exploitation de l'ensemble du patrimoine, voirie, espaces verts et bâtiment.

Descriptif.

Sous l'autorité du responsable de l'exploitation des bâtiments, vous aurez pour missions de structurer votre équipe, estimer les moyens nécessaires pour parvenir à un niveau de qualité performant pour assurer l'hygiène et la propreté de tous les bâtiments de Montaigu-Vendée et Terres de Montaigu.

Dans le cadre de la mutualisation des services du patrimoine bâti, vous disposez d'une équipe de 19 agents que vous animerez dans un esprit collaboratif, et avec laquelle vous mettrez en œuvre l'organisation la mieux adaptée pour réussir et assurer une continuité de service.

Vos missions.

- Vous animez et organisez le travail d'une équipe de 19 agents issus de deux services distincts qu'il faudra mutualiser dans le cadre du regroupement des services du patrimoine bâti de Terres de Montaigu et la ville de Montaigu-Vendée.
- Vous mettez en œuvre les actions de propreté et d'hygiène nécessaires pour garantir la qualité de vie des occupants de locaux publics (*bureaux, écoles, salles polyvalentes, ateliers, etc, ...*) et vous les contrôlez.
- Vous élaborez avec l'appui de votre responsable et la collaboration de votre équipe, les protocoles nécessaires à l'harmonisation des niveaux d'intervention, tout en optimisant les moyens pour y parvenir.

- Vous gérez l’approvisionnement et les stocks de fournitures pour l’ensemble des sites couverts par votre équipe et pour les services associés, en veillant à la réglementation sanitaire (*fiches produits, modes application, sites occupés, ...*)
- Vous contrôlez les prestations de nettoyage réalisées en externe et veillez au respect des clauses contractuelles
- Vous veillez à l’entretien et à la gestion du parc des matériels de nettoyage (autolaveuse, aspirateur, chariots spécialisés, balayeuse de salles, etc, ...)
- Vous organisez les interventions de nettoyage et les états des lieux des salles réservées (locations salles polyvalentes, ...), en lien avec le service évènementiel et la vie associative
- Vous assurez la coordination transversale avec les services pour lesquels vous intervenez (éducation, enfance, instances élus, associations, sports, ...) pour communiquer et planifier les besoins.
- Vous participez au service d’astreinte

Votre profil.

- Formation ou expérience professionnelle dans les métiers de l’hygiène, de la propreté et du nettoyage
- Sens du contact et du relationnel avec tous les publics
- Expérience ou aptitude au management d’une équipe et à la gestion des conflits
- Parfaite maîtrise de la bureautique (excel, outlook, ...)
- Disponibilité, autonomie, et flexibilité horaire
- Assiduité, rigueur et discrétion
- Permis B indispensable

Rémunération : rémunération statutaire + prime mensuelle (IFSE) et annuelle (CIA)

Avantages liés au poste : tickets restaurant + mutuelle (contrat groupe à tarif négocié) + prévoyance (avec participation employeur) + avantages du Centre National d’Action Sociale (prestations d’action sociale) + COS (Comité d’œuvres sociales) + solution de covoiturage KAROS + 75% de prise en charge employeur sur les abonnements de transports publics.

Conditions de travail : 37H30 hebdomadaires (14 RTT)

Modalités de recrutement.

Recrutement par voie statutaire ou contractuelle, à temps complet. Poste à pourvoir dès le 1^{er} janvier 2024.

Candidatures : adresser CV, lettre de motivation avec prétentions salariales et arrêté de nomination pour les fonctionnaires avant le **12/12/2023** par mail à recrutement@terresdemontaigu.fr ou par courrier à Monsieur le Maire, Terres de Montaigu, Direction des ressources humaines, 35 avenue Villebois Mareuil – BP 40306 - 85603 MONTAIGU VENDEE

Contact : Bertrand PAVAGEAU, Directeur des moyens techniques, au 02.51.48.92.97

Jury d’entretien : le 21/12/2023

Montaigu-Vendée et Terres de Montaigu, c’est aussi...

Une situation géographique accessible

Accès facile en train (25 mn de Nantes, de la Roche-sur-Yon) et par les axes routiers (A83 et A87)

Un territoire culturel et sportif

Printemps du Livre, Mondial Football Montaigu, fort tissu associatif, etc.

Des services à la population nombreux et de qualité

170 commerces, gare SNCF, centre hospitalier départemental, collèges, lycées, instituts d’enseignement supérieur, centre aquatique, théâtre, cinéma, conservatoire de musique...